



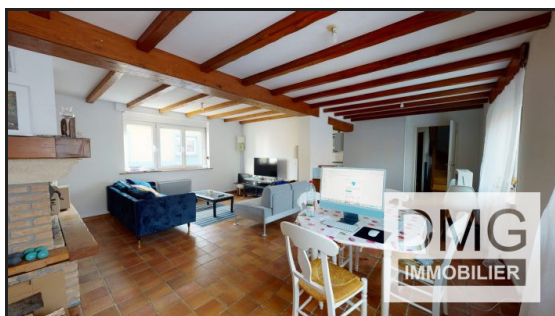
Maison entièrement rénovée

135 000 €

90 m²

5 pièces

Steenvoorde



Surface	90.00 m ²
Pièces	5
Chambres	2
Salle de bains	1
WC	1 Indépendant
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout, Conforme
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé

Référence VM488 En exclusivité chez DMG Immobilier
Entre STEENVOORDE et WORMHOUT
Commune d'OUDEZEELE

Maison de ville entièrement rénovée de 90m² habitables comprenant un hall d'entrée, wc séparés, cuisine aménagée et partiellement équipée, séjour avec insert feu de bois.

A l'étage, un couloir dessert 2 belles chambres et une grande salle de bains avec vasque et douche.

Double vitrage PVC partout, électricité et isolation refaites, toitures récente.

Idéal investisseur ou première acquisition!

le prix de 135000€ HAI comprend les honoraires d'agence de 5000€ à la charge de l'acquéreur soit 3,85% du prix net vendeur de 130000€

DMG Immobilier
39 rue de Poperinghe
59114 STEENVOORDE
Tel 03.28.50.15.49

Honoraires inclus de 3.85% TTC à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires 130 000 €. Classe énergie D, Classe climat C.. Nos honoraires :

http://files.netty.inmo/file/dmg/52/0wP9E/bareme_honoraires.pdf

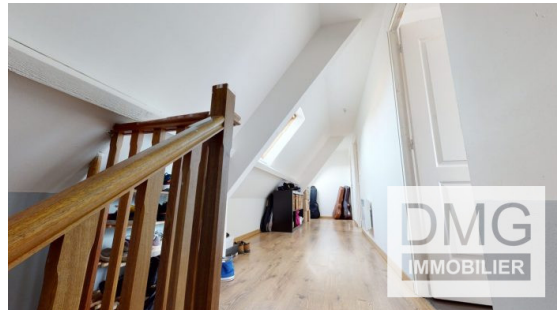


DMG Immobilier
39 rue de Poperinghe
59114 Steenvoorde
03 28 50 15 49



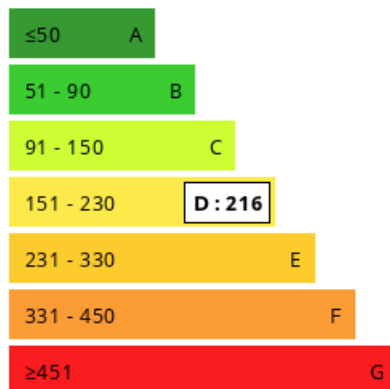
Gery DECOSTER
g.decoaster@dmgimmo.fr

03 28 50 15 49



Consommations énergétiques

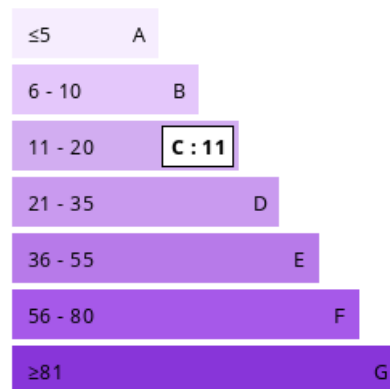
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)